

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: Липецкая обл., Добровский р-н, Дальний п 48:05:0600601

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов в городском округе город Елец Липецкой области №084660001223000064-1 от 26.09.2023, выдан Администрация Добровского муниципального района, идентификационный код закупки – 233480500160748050100100650017112244

3. Дата подготовки карты-плана территории: 05.11.2023

4. Сведения о заказчике (ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: АДМИНИСТРАЦИЯ ДОБРОВСКОГО РАЙОНА

основной государственный регистрационный номер: 1024800769586

идентификационный номер налогоплательщика: 4805001607

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: —

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): —

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: —

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Левина Мария Михайловна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 13438300535

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: —, —

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО "Балтийское объединение кадастровых инженеров"

Контактный телефон: 8-960-298-30-10

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 160014, Вологодская обл, г Вологда, ул Карла Маркса, д 31, кв 57, sergee.maria2010@yandex.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	<u>Кадастровый план территории</u>	<u>06.10.2023</u>	<u>КУВИ-001/2023-227897047</u>	<u>Кадастровый план территории</u>	=
2	<u>Материалы картографо-геодезического фонда</u>	<u>28.07.2023</u>	<u>170-24528/2023-В</u>	<u>Цифровой ортофотоплан масштаба в формате ГИС «Панорма»</u>	=
3	<u>Материалы картографо-геодезического фонда</u>	<u>28.07.2023</u>	<u>170-24813/2023-В</u>	<u>Выписка о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети в электронном виде</u>	=
4	<u>Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки)</u>	<u>15.02.2023</u>	<u>б/н</u>	<u>Правила землепользования и застройки сельского поселения Каликинский сельсовет Добровского муниципального района Липецкой области</u>	=
5	<u>Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки)</u>	<u>28.06.2017</u>	<u>б/н</u>	<u>Нормативы градостроительного проектирования сельского поселения</u>	=
6	<u>ПРОЧИЕ</u>	<u>01.11.2023</u>	<u>ГФДЗ-20231101-15262710311-4</u>	<u>Уведомление об отказе в предоставлении документов или информации о документах государственного</u>	=

				<u>фонда данных</u>	
7	<u>ПРОЧИЕ</u>	<u>01.11.2023</u>	<u>ГФДЗ-20231101-15262767838-4</u>	<u>Уведомление об отказе в предоставлении документов или информации о документах государственного фонда данных</u>	=
8	<u>Землеустроительное дело</u>	<u>12.01.2009</u>	<u>13852</u>	<u>Землеустроительное дело по установлению границ земельного участка расположенного в поселке Дальний, д 10</u>	=
9	<u>Землеустроительное дело</u>	<u>16.06.2001</u>	<u>7/8610</u>	<u>Землеустроительное дело по межеванию земельного участка</u>	=
10	<u>Землеустроительное дело</u>	<u>10.10.2006</u>	<u>8744</u>	<u>Землеустроительное дело по установлению границ земельного участка расположенного в поселке Дальний</u>	=
11	<u>Землеустроительное дело</u>	<u>10.01.2008</u>	<u>10297</u>	<u>Землеустроительное дело по установлению границ земельного участка расположенного в поселке Дальний, д 63</u>	=
12	<u>ПРОЧИЕ</u>	<u>31.10.2023</u>	<u>ГФДЗ-20231031-15241505454-4</u>	<u>Уведомление об отказе в предоставлении документов или информации о документах государственного фонда данных</u>	=
13	<u>ПРОЧИЕ</u>	<u>31.10.2023</u>	<u>ГФДЗ-20231031-15241572278-4</u>	<u>Уведомление об отказе в предоставлении документов или информации о документах государственного фонда данных</u>	=
14	<u>Выписка из ЕГРН</u>	<u>02.11.2023</u>	<u>КУВИ-001/2023-247219433</u>	<u>Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости</u>	=
15	<u>Выписка из ЕГРН</u>	<u>02.11.2023</u>	<u>КУВИ-001/2023-247218803</u>	<u>Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости</u>	=
16	<u>Выписка из ЕГРН</u>	<u>01.11.2023</u>	<u>КУВИ-001/2023-247219826</u>	<u>Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости</u>	=

7. Пояснения к карте-плану территории:

1. На территории сельского поселения Каликинского сельсовета Добровского муниципального района

2. Липецкой области установлены Правила землепользования и застройки сельского поселения Каликинского сельсовета Добровского муниципального района Липецкой области, утвержденные Приказом Управления строительства и архитектуры Липецкой области от 15.02.2023 №37.
3. В соответствии с картой градостроительного зонирования сельского поселения Каликинского сельсовета Добровского муниципального района Липецкой области, что земельные участки, в границах кадастрового квартала 48:05:0600601, расположены в территориальной зоне Ж1 (Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)).
4. В территориальной зоне Ж-2 установлены предельные размеры земельных участков (минимальный/максимальный размеры):
5. - Малоэтажная многоквартирная жилая застройка: 1000 кв. м./ Максимальный размер земельного участка не подлежит установлению;
6. - Блокированная жилая застройка: 200 кв. м./2000 кв. м.;
7. - Предоставление коммунальных услуг: Не подлежат установлению;
8. - Для индивидуального жилищного строительства - 600 кв. м./3000 кв. м.;
9. - Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) -1000 кв. м./5000 кв. м.;
10. -Хранение автотранспорта, Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг , Социальное обслуживание , Бытовое обслуживание , Амбулаторно-поликлиническое обслуживание - Не подлежат установлению.
11. В рамках выполнения комплексных кадастровых работ не проводилось образование земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома, сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами, образование земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами, в связи с отсутствием утвержденного проекта межевания территории в данном кадастровом квартале.
12. В ходе выполнения работ было выявлено несоответствие фактического местоположения границ 6 земельных участков сведениям Единого государственного реестра недвижимости, а именно:
13. -сведения о местоположении границ земельных участков с кадастровыми номерами 48:05:0600601:1, 48:05:0600601:3, 48:05:0600601:5, 48:05:0600601:7, 48:05:0600601:8 содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, не соответствуют, требованиям законодательства, а именно координаты характерных точек границ земельного участка определены в системе координат – «СК кадастрового округа», при этом на территории Калужской области для проведения кадастровых работ и ведения Единого государственного реестра недвижимости применяется местная система координат МСК-40. Кроме того было установлено, что конфигурация земельного участка меняется в соответствии с фактическим использованием. Изменение конфигурации и земельного участка не нарушает прав и законные интересы иных лиц;
14. -фактические границы земельных участков с кадастровыми номерами 48:05:0600601:9 смещены от границ, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, в связи с тем, что при межевании данных участков геодезические работы производились с привязкой к опорным межевым знакам (пункты ОМС), при этом конфигурация участков практически не изменилась (изменения не значительны). Конфигурация земельных участков установлена в соответствии со сведениями, содержащимися в документах межевания, сведениями Единого государственного реестра недвижимости с и с учетом фактического использования.
15. Обращаем ваше внимание, что геодезические работы, при проведении комплексных кадастровых работ, осуществлялись с привязкой к пунктам государственной геодезической сети.
16. Данные несоответствия квалифицируется в качестве реестровой ошибки в сведениях Единого государственного реестра недвижимости, которая допущена лицом, ранее осуществлявшим кадастровые работы в отношении земельного участка. Карта-планом территории предусмотрено исправление реестровых ошибок в местоположении границ и площади данных земельных участков.
17. В карта – план территории включены координаты характерных точек контуров зданий которые представляют замкнутую линию, образуемую проекцией внешних границ ограждающих конструкций такого здания на горизонтальную плоскость, проходящую на уровне примыкания такого здания к поверхности земли. В соответствии с пунктом 3 части 1 и части 2 статьи 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ объектами комплексных работ зданий, сооружений (за исключением линейных объектов), а также объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.
18. В соответствии с Письмом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.03.2017 года

№Д23и-1291 план этажей зданий не включается в состав приложений, если в отношении ранее учтенного здания, сооружения не выполнялись работы по реконструкции, при этом выполнение кадастровых работ в отношении таких здания или сооружения связаны исключительно с определением (уточнением) описания местоположения здания. В результате проведения комплексных кадастровых работ осуществлено уточнение местоположения на земельных участках 6 объектов капитального строительства.

19.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 01.10.2023		
				Х	У	Сведения о состоянии		
						наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Государственная геодезическая сеть,	Казаки, пирамида	МСК-48, зона 1	421343.4 2	1238965. 31	утрачен	сохранился	сохранился
2	Государственная геодезическая сеть,	Чибисовка, пирамида	МСК-48, зона 1	418876.4 6	1265128. 74	утрачен	сохранился	сохранился
3	Государственная геодезическая сеть,	Елец, репер	МСК-48, зона 1	416052.3 9	1249804. 68	сохранился	сохранился	сохранился
4	Государственная геодезическая сеть,	Рогатово, пирамида	МСК-48, зона 1	428199.5 8	1249889. 66	сохранился	утрачен	утрачен

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M3 GNSS	NE11802434	Свидетельство о поверке № С-ГСХ/16-02-2023/224482248 от 16.02.2023
2	Комплексы наземного слежения, приема и обработки сигналов ГНСС	RS1-2014-058	Свидетельство о поверке № С-ГСХ/04-05-2023/243781585 от 04.05.2023

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0600601:1

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	–	–	458880.22	1350149.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н2У	–	–	458850.82	1350140.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н3У	–	–	458871.98	1350083.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н4У	–	–	458899.27	1350092.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н5У	–	–	458891.93	1350114.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н1У	–	–	458880.22	1350149.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0600601:1

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	30.97	–	–
н2У	н3У	60.60	–	–
н3У	н4У	28.82	–	–
н4У	н5У	23.62	–	–
н5У	н1У	36.72	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0600601:1

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Липецкая обл., Добровский р-н, Дальний п
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1811 кв.м \pm 8.72 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1811} * \sqrt{((1 + 1.37^2)/(2 * 1.37))} = 8.72$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1811
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	1000 5000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	48:05:0600401:112
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–

9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 48:05:0600601:1

1.	–
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0600601:3

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н28У	–	–	459005.14	1350193.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н29У	–	–	458971.75	1350189.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н30У	–	–	458967.99	1350184.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н31У	–	–	458969.34	1350176.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

н32У	–	–	458971. 78	1350172 .15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н33У	–	–	458976. 94	1350167 .03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н34У	–	–	458987. 73	1350159 .53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н35У	–	–	458994. 96	1350154 .84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н36У	–	–	458996. 29	1350154 .84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н37У	–	–	458996. 45	1350151 .23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н38У	–	–	459008. 13	1350151 .34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н39У	–	–	459007. 26	1350180 .68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н40У	–	–	459006. 17	1350180 .70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н28У	–	–	459005. 14	1350193 .18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0600601:3

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н28У	н29У	33.63	–	–
н29У	н30У	5.69	–	–
н30У	н31У	8.78	–	–
н31У	н32У	4.71	–	–
н32У	н33У	7.27	–	–
н33У	н34У	13.14	–	–
н34У	н35У	8.62	–	–
н35У	н36У	1.33	–	–
н36У	н37У	3.61	–	–
н37У	н38У	11.68	–	–
н38У	н39У	29.35	–	–
н39У	н40У	1.09	–	–
н40У	н28У	12.52	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0600601:3

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Липецкая обл., Добровский р-н, Дальний п
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1180 кв.м \pm 6.88 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1180} * \sqrt{((1 + 1.05^2)/(2 * 1.05))} = 6.88$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1180

5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м^2	0 кв.м
6.	Пределные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м^2	1000 5000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	48:05:0600401:72
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 48:05:0600601:3

1.	–
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0600601:5

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M_t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н11У	–	–	458942.24	1350170.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н6У	–	–	458909.	1350159	Метод спутниковых	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

			84	.60	геодезических измерений (определений)		
н10У	–	–	458919. 20	1350131 .44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н9У	–	–	458919. 71	1350127 .27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н8У	–	–	458939. 46	1350074 .01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н12У	–	–	458974. 47	1350084 .74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н13У	–	–	458956. 51	1350155 .57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н14У	–	–	458948. 56	1350152 .87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н11У	–	–	458942. 24	1350170 .29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0600601:5

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н11У	н6У	34.12	–	–
н6У	н10У	29.67	–	–
н10У	н9У	4.20	–	–

н9У	н8У	56.80	–	–
н8У	н12У	36.62	–	–
н12У	н13У	73.07	–	–
н13У	н14У	8.40	–	–
н14У	н11У	18.53	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0600601:5

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Липецкая обл., Добровский р-н, Дальний п, 65 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	3555 кв.м \pm 12.40 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{3555} * \sqrt{((1 + 1.49^2)/(2 * 1.49))} = 12.40$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	3425
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	130 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	1000 5000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	48:05:0600401:124
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 48:05:0600601:5

1.	–						
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0600601:7							
Система координат <u>МСК-48, зона 1</u>				Зона № <u>1</u>			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н15У	–	–	458962.49	1350178.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н16У	–	–	458950.08	1350174.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н17У	–	–	458941.79	1350171.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н11У	–	–	458942.24	1350170.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н14У	–	–	458948.56	1350152.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н13У	–	–	458956.51	1350155.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

					измерений (определений)		
н12У	–	–	458974. 47	1350084 .74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н18У	–	–	458984. 29	1350047 .22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н19У	–	–	458985. 68	1350041 .95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н20У	–	–	459017. 11	1350049 .86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н21У	–	–	459014. 65	1350058 .52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н22У	–	–	459001. 02	1350109 .30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н23У	–	–	458990. 40	1350147 .94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н24У	–	–	458981. 86	1350158 .78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н25У	–	–	458974. 58	1350164 .32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н26У	–	–	458971. 35	1350162 .89	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

					(определений)		
н27У	–	–	458967. 46	1350173 .65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н15У	–	–	458962. 49	1350178 .37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0600601:7

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н15У	н16У	13.03	–	–
н16У	н17У	8.75	–	–
н17У	н11У	1.38	–	–
н11У	н14У	18.53	–	–
н14У	н13У	8.40	–	–
н13У	н12У	73.07	–	–
н12У	н18У	38.78	–	–
н18У	н19У	5.45	–	–
н19У	н20У	32.41	–	–
н20У	н21У	9.00	–	–
н21У	н22У	52.58	–	–
н22У	н23У	40.07	–	–
н23У	н24У	13.80	–	–
н24У	н25У	9.15	–	–
н25У	н26У	3.53	–	–
н26У	н27У	11.44	–	–
н27У	н15У	6.85	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0600601:7

№	Наименование характеристики	Значение характеристики
---	-----------------------------	-------------------------

п/п	2	3		
1.	Адрес земельного участка	–		
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Липецкая обл., Добровский р-н, Дальний п		
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–		
2.	Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	4175 кв.м \pm 14.04 кв.м		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{4175} * \sqrt{((1 + 1.81^2)/(2 * 1.81))} = 14.04$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	4175		
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м		
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	1000 5000		
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	48:05:0600401:113		
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства		
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования		
10.	Иные сведения	–		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>48:05:0600601:7</u>				
1.	–			
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ				
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>48:05:0600601:8</u>				
Система координат <u>МСК-48, зона 1</u>		Зона № <u>1</u>		
Обозначен	Координаты, м	Метод	Формулы,	Описание

не характерн ых точек границ	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ		определения координат	примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	закреплен я точки
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н6У	–	–	458909. 84	1350159 .60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н1У	–	–	458880. 22	1350149 .74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н5У	–	–	458891. 93	1350114 .94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н4У	–	–	458899. 27	1350092 .49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н7У	–	–	458908. 42	1350064 .52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н8У	–	–	458939. 46	1350074 .01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н9У	–	–	458919. 71	1350127 .27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н10У	–	–	458919. 20	1350131 .44	Метод спутниковых геодезических	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

					измерений (определений)		
н6У	–	–	458909. 84	1350159 .60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0600601:8

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н6У	н1У	31.22	–	–
н1У	н5У	36.72	–	–
н5У	н4У	23.62	–	–
н4У	н7У	29.43	–	–
н7У	н8У	32.46	–	–
н8У	н9У	56.80	–	–
н9У	н10У	4.20	–	–
н10У	н6У	29.67	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0600601:8

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Липецкая обл., Добровский р-н, Дальний п, 63 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2818 кв.м \pm 11.20 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{2818 * \sqrt{((1 + 1.60^2)/(2 * 1.60))}} = 11.20$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	2680

5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м^2	138 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м^2	1000 5000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	48:05:0600401:89
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 48:05:0600601:8

1.	–
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0600601:9

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M_t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н41У	–	–	459034.69	1350093.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н42У	–	–	459036.	1350129	Метод спутниковых	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

			07	.46	геодезических измерений (определений)		
н43У	–	–	459041.39	1350140.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н44У	–	–	459041.87	1350179.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н45У	–	–	459039.87	1350181.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н46У	–	–	459039.68	1350194.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н47У	–	–	459033.17	1350195.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н28У	–	–	459005.14	1350193.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н40У	–	–	459006.17	1350180.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н39У	–	–	459007.26	1350180.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н38У	–	–	459008.13	1350151.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н37У	–	–	458996.45	1350151.23	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

					(определений)		
н48У	–	–	459010.63	1350085.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н49У	–	–	459030.80	1350092.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н41У	–	–	459034.69	1350093.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0600601:9

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н41У	н42У	36.16	–	–
н42У	н43У	11.83	–	–
н43У	н44У	39.46	–	–
н44У	н45У	2.71	–	–
н45У	н46У	13.18	–	–
н46У	н47У	6.60	–	–
н47У	н28У	28.13	–	–
н28У	н40У	12.52	–	–
н40У	н39У	1.09	–	–
н39У	н38У	29.35	–	–
н38У	н37У	11.68	–	–
н37У	н48У	66.83	–	–
н48У	н49У	21.07	–	–
н49У	н41У	4.10	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:05:0600601:9

№	Наименование характеристики	Значение характеристики
---	-----------------------------	-------------------------

п/п	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Липецкая обл., Добровский р-н, Дальний п, 71 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	3564 кв.м \pm 14.19 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{3564} * \sqrt{((1 + 2.41^2)/(2 * 2.41))} = 14.19$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	3510
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	54 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	1000 5000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	48:05:0600601:10
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	–
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>48:05:0600601:9</u>		
1.	–	
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке		
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером <u>48:05:0600601:10</u>		
Система координат <u>МСК-48, зона 1</u>		
Зона № 1		

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н74О	–	–	–	45902 7.21	13501 83.87	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н75О	–	–	–	45902 6.51	13501 92.14	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н76О	–	–	–	45902 1.21	13501 91.69	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н77О	–	–	–	45902 1.41	13501 89.29	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н78О	–	–	–	45901 5.64	13501 88.80	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н79О	–	–	–	45901	13501	–	Метод спутниковых	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

				6.14	82.93		геодезических измерений (определений)	
н74О	–	–	–	45902 7.21	13501 83.87	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0600601:10

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0600601:9
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0600601
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Липецкая обл., Добровский р-н, Дальний п, 71 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:05:0600601:10

1.	–
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0600401:89

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н54О	–	–	–	45890 5.35	13501 44.36	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н55О	–	–	–	45889 6.00	13501 41.01	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н56О	–	–	–	45889 3.61	13501 47.67	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н57О	–	–	–	45890 2.97	13501 51.01	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н54О	–	–	–	45890 5.35	13501 44.36	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0600401:89

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Вид объекта недвижимости	Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0600601:8		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0600601		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Липецкая обл., Добровский р-н, Дальний п, 63 д		
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–		
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–		
6.	Иные сведения	–		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>48:05:0600401:89</u>				
1.	–			
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке				
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером <u>48:05:0600401:113</u>				
Система координат <u>МСК-48, зона 1</u>		Зона № <u>1</u>		
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек

	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		(M _t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н580	–	–	–	45895 8.53	13501 59.08	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н590	–	–	–	45897 0.33	13501 63.53	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н600	–	–	–	45896 6.62	13501 73.39	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н610	–	–	–	45895 4.81	13501 68.94	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н580	–	–	–	45895 8.53	13501 59.08	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0600401:113

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер	–

	(инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0600601:7
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0600601
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Липецкая обл., Добровский р-н, Дальний п, 67 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:05:0600401:113

1.	–
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0600401:124

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м	Радиус, м	Координаты, м	Радиус, м		

	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н62О	–	–	–	45894 6.03	13501 40.11	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н63О	–	–	–	45894 1.82	13501 51.36	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н64О	–	–	–	45893 6.05	13501 49.20	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н65О	–	–	–	45893 8.28	13501 43.24	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н66О	–	–	–	45893 7.21	13501 42.84	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н67О	–	–	–	45893 9.19	13501 37.55	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н62О	–	–	–	45894 6.03	13501 40.11	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0600401:124

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н500	–	–	–	45887 4.45	13501 33.68	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н510	–	–	–	45887 2.21	13501 39.89	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н520	–	–	–	45886 2.16	13501 36.41	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н530	–	–	–	45886 4.32	13501 30.18	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н500	–	–	–	45887 4.45	13501 33.68	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0600401:112

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0600601:1
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0600601
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Липецкая обл., Добровский р-н, Дальний п, 61 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–

5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:05:0600401:112

1.	–
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0600401:72

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н68О	–	–	–	45899 5.62	13501 78.60	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н69О	–	–	–	45899 4.71	13501 87.61	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н70О	–	–	–	45898	13501	–	Метод спутниковых	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

				4.47	86.57		геодезических измерений (определений)	
н71О	–	–	–	45898 4.79	13501 83.46	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н72О	–	–	–	45898 3.31	13501 83.31	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н73О	–	–	–	45898 3.91	13501 77.41	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н68О	–	–	–	45899 5.62	13501 78.60	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

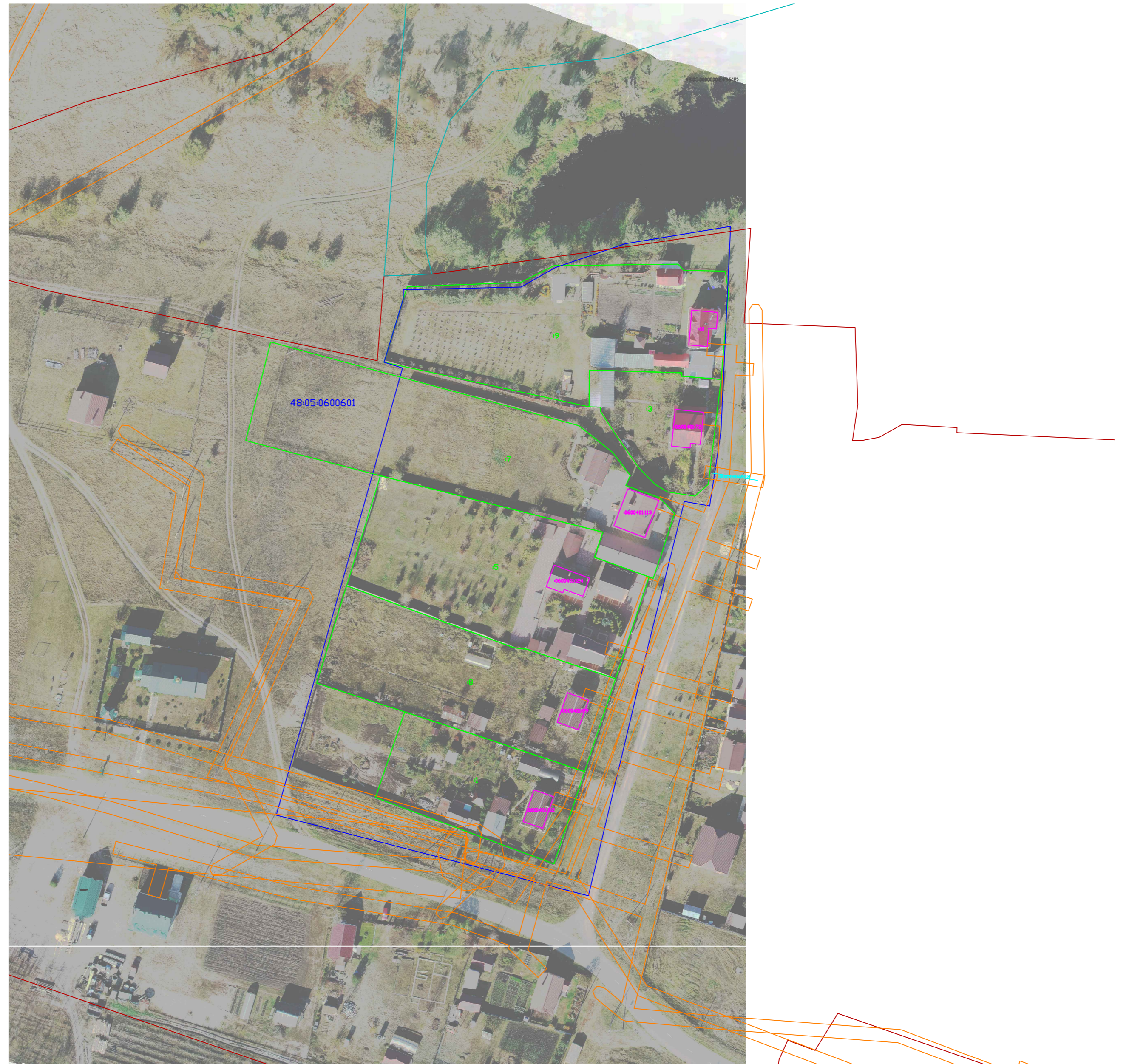
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:05:0600401:72

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0600601:3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:05:0600601
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Липецкая обл., Добровский р-н, Дальний п, 69 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:05:0600401:72

1.	—
----	---

Схема границ земельных участков



Условные обозначения:

- границы земельных участков в отношении которых выполнялись комплексные кадастровые работы в связи с уточнением местоположения границ и площади
- границы земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, но в отношении которых комплексные кадастровые работы не выполнялись
- граница кадастрового деления
- контуры зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, но в отношении которых комплексные кадастровые работы не выполнялись
- границы муниципальных образований и (или) границы населенных пунктов
- :38 - Кадастровый номер объекта недвижимости
- 40:20:100103 - Номер кадастрового квартала
- н1У● - обозначение характерной точки границы земельных участков
- контуры зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в отношении которых проводились комплексные кадастровые работы
- граница зоны с особыми условиями использования территории
- граница территориальных зон
- границы земельных участков в отношении которых выполнялись комплексные кадастровые работы в связи с исправлением реестровой ошибки в сведениях о местоположении их границ
- контуры зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в отношении которых проводились комплексные кадастровые работы в связи с исправлением реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения
- границы невыявленных объектов недвижимости
- д 101 - элементы информационной адресной системы

Масштаб 1:1000
Система координат: МСК-48